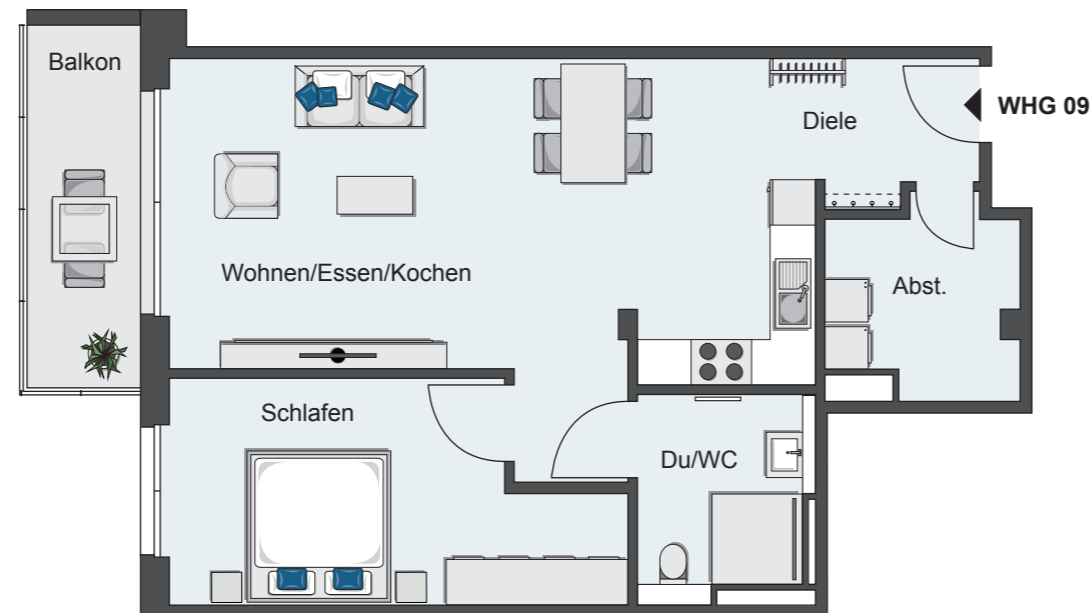


# WOHN-UND GESCHÄFTSHAUS NECKARGEMÜND ZUM FELSENBERG 5

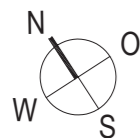


## WOHNUNG 09 / 2. OBERGESCHOSS

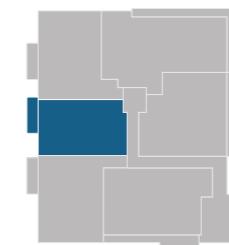
### 2 ZIMMER MIT BALKON

#### WOHNFLÄCHEN

WOHNEN / ESSEN / KOCHEN .....	37,58 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN .....	15,66 m <sup>2</sup>
DUSCHE / WC .....	5,98 m <sup>2</sup>
DIELE .....	3,88 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM .....	6,03 m <sup>2</sup>
BALKON (50%) .....	3,89 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT .....</b>	<b>73,02 m<sup>2</sup></b>



Maßstab 1 : 100 / Bei Ausdruck DIN A3



Hinweis: Alle Illustrationen und Grundrisse sind unverbindlich. Sie können nicht enthaltene Möblierungen und Ausstattungsgegenstände zeigen. Bei einem Ausdruck des Grundrisses kann es zu maßstäblichen Abweichungen kommen. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Ausstattung gemäß Baubeschreibung.